

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่ดินบุกรุกอาคารชุด เสนาคีทท์ รังสิต – ตีวานนท์ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยผลการสำรวจสภาพโครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล รั้งสิต – ดิวนนท์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. การบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนการบำบัด (บ่อสูบน้ำเสียอาคาร B) - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัด (บ่อน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียรวม) - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงคัดขยะ)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ฟีคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง
	บ่อดักไขมัน	ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อดักไขมัน และจัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบน้ำไขมันเข้ามาสูบน้ำกากไขมันเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโดยต้องจัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบน้ำกากไขมันเข้ามาสูบน้ำ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิท์ รั้งสิต – ดิวนนท์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. การใช้น้ำ	• ท่อจ่ายน้ำประปา	• ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
	• ถังเก็บน้ำใต้ดิน	• ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่หลุดร่อน	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
	• ถังเก็บน้ำใช้	• ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	• ในช่วงที่มีการทำความสะอาดทุก 6 เดือน	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
3. สระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	• สภาพกระเบื้อง	• ตรวจสอบสภาพกระเบื้อง อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	• อุปกรณ์ไฟฟ้า/หลอดบริเวณสระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	• ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิท์ รังสิต – ดิวนนท์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	• อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	• ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
	• ป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบล้าง	• ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	• เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	ตรวจสอบคุณภาพในสระว่ายน้ำ ได้แก่ • ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ • คงเหลือ (Residual Chlorine)	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		• โคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria) • เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง
		ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ • คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ(Combined Chlorine) • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) • ความกระด้าง(Calcium Hardness)	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิพท์ รังสิต – ดิวนนท์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
3. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa			
	• ความสะอาดสระว่ายน้ำ	• ตรวจสอบสระว่ายน้ำไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและเศษผง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ปริมาณมูลฝอย - สภาพห้องพักมูลฝอย	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	• การชำรุด และอุดตันของระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
6. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิท์ รั้งสิต – ติวานนท์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนกรณีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	ระบบรักษาความปลอดภัย	ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
	ระบบ CCTV	ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
9. ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศ	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาคิท์ รังสิต - ดิวนนท์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. การจราจร	ทางวิ่ง ที่จอดรถ ป้ายจราจร	ดูแลทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนกรณีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 3
11. สุนทรียภาพ	พื้นที่สีเขียว	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
12. การบดบังแสงแดด ทิศทางลม และสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	ภายใน 1 ปี ภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	
13. การรับเรื่องร้องเรียน	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดรวบรวมน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ น้ำในสระว่ายน้ำที่บริเวณฝั้วน้ำ จำนวน 1 จุด และน้ำในสระว่ายน้ำที่ความลึกกึ่งกลางสระ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาภิบาล รั้งสิต – ตีวนนท์ ของ นิติบุคคลอาคารชุด เสนาภิบาล รั้งสิต – ตีวนนท์
จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ททิฟาย โฮม จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุฬารวมรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		9-ก.ค.	8-ส.ค.	9-ก.ย.	14-ต.ค.	11-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.8	7.6	7.5	7.6	7.5	7.2	5-9	
BOD	mg/l	7	9	17	18	74	6	≤ 30	
SS	mg/l	84	13	43	33	194	18	≤ 40	
TDS	mg/l	834	570	649	606	447	664	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	1.5	0.1	0.1	0.5	40.0	0.1	-	
Sulfide	mg/l	ND	ND	0.5	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	22	25	29	31	31	33	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	≤ 20	
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	2.4×10^6	2.2×10^2	2.2×10^2	7.9×10^4	2.4×10^6	7.9×10^3	-	
Fecal coliform bacteria	MPN /100 ml	2.2×10^5	7.0×10	1.7×10^2	7.9×10^4	2.2×10^5	4.9×10^3	-	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **สถานีรีดน้ำเสีย - ตีวนนท์** ของ **นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรมรีดน้ำเสีย - ตีวนนท์**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท สมาร์ทติฟาย โฮม จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **จุดรวบรวมน้ำเสียหลังจากออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย**

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		9-ก.ค.	8-ส.ค.	9-ก.ย.	14-ต.ค.	11-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	5.7	7.1	6.6	6.7	6.4	7.2	5-9	
BOD	mg/l	6	5	4	9	7	7	≤ 30	
SS	mg/l	14	6	16	22	9	7	≤ 40	
TDS	mg/l	473	496	435	366	379	513	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	0.1	0.2	0.1	0.1	-	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	16	18	20	22	22	20	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6	≤ 20	
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	1.7×10^4	4.9×10^3	1.7×10^3	1.7×10^6	1.7×10^4	7.9×10^4	-	
Fecal coliform bacteria	MPN /100 ml	4.9×10^3	1.1×10^3	1.7×10^3	1.4×10^5	4.9×10^3	3.3×10^4	-	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ **สถานีรีดน้ำทิ้ง - ตีวนนท์** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด สถานีรีดน้ำทิ้ง - ตีวนนท์**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท สมาร์ทติฟาย โฮม จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ**

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		9-ก.ค.	8-ส.ค.	9-ก.ย.	14-ต.ค.	11-พ.ย.	12-ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.8	7.0	7.4	7.4	6.9	5-9	
BOD	mg/l	7	7	8	8	16	6	≤ 30	
SS	mg/l	3	20	13	9	39	9	≤ 40	
TDS	mg/l	467	581	713	380	339	712	≤ 1,000	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	0.1	0.1	0.5	0.1	-	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	12	11	14	15	16	13	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	ND	1.6	1.6	1.6	2.1	1.9	≤ 20	
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	2.2×10^5	2.2×10^6	2.2×10^4	7.9×10^4	2.2×10^5	1.6×10^5	-	
Fecal coliform bacteria	MPN /100 ml	2.1×10^4	1.4×10^6	4.0×10^3	7.9×10^4	2.1×10^4	9.2×10^4	-	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ **เสนาทิพย์ รัชสิต – ติวานนท์** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เสนาทิพย์ รัชสิต – ติวานนท์**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **สระว่ายน้ำ (จุดต้น)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **X = 667498.90 Y = 1546958.26 47P**

ดัชนีคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		9-ก.ค.	8-ส.ค.	9-ก.ย.	14-ต.ค.	11-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
pH	-	-	-	-	-	-	-	7.2-8.4	
Combined chlorine	mg/l	-	-	-	-	-	-	0.5-1.0	
Alkalinity	mg/l	-	-	-	-	-	-	80-100	
Calcium hardness	mg/l	-	-	-	-	-	-	250-600	
Chloride	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 600	
Cyanuric acid	mg/l	-	-	-	-	-	-	30-60	
Ammonia	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 20	
Nitrate-nitrogen	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 50	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ **เสนาทิพย์ รีสอร์ท – ตีวานนท์** ของ **นิติบุคคลอาคารชุด เสนาทิพย์ รีสอร์ท – ตีวานนท์**
 จัดทำรายงานโดย **บริษัท สมาร์ทพิฟาย โฮม จำกัด**
 ระหว่างเดือน **กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568**
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด **สระว่ายน้ำ (จุดลึก)**
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี **X = 667498.90 Y = 1546958.26 47P**

ดัชนีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงาน ^(๓)
		9-ก.ค.	8-ส.ค.	9-ก.ย.	14-ต.ค.	11-พ.ย.	12-ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ	
E. coli	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	MPN /100 ml	-	-	-	-	-	-	ตรวจไม่พบ	
pH	-	-	-	-	-	-	-	7.2-8.4	
Combined chlorine	mg/l	-	-	-	-	-	-	0.5-1.0	
Alkalinity	mg/l	-	-	-	-	-	-	80-100	
Calcium hardness	mg/l	-	-	-	-	-	-	250-600	
Chloride	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 600	
Cyanuric acid	mg/l	-	-	-	-	-	-	30-60	
Ammonia	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 20	
Nitrate-nitrogen	mg/l	-	-	-	-	-	-	≤ 50	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม







